

# เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประการงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

## ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุง และซ่อมแซมซึ่งเป็นจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงิน อุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เป็นจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและ หลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในการเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตาม สัญญา เมื่อต้นนี้ราคากลางขั้นต่ำที่บังคับใช้ในแต่ละประเภทที่มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลง จากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดขายของประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดขึ้นโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดขายของ ราคานั้น

3. การนำไปใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้าง ทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคา และต้องระบุในสัญญาจ้างว่าข้างตัวจ้างเห็นด้วย ฯ ใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในการพิจารณาต้องคำนึงถึงความต้องการของผู้รับจ้าง จึงต้องแยกประเภท งานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับ สูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง ที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หาก พ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นผู้ตั้งสัญญาเรียกเงินคืน จากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจาก ผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจาก สำนักงบประมาณและให้มีการพิจารณาในจังหวัดกับสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด \*



**ข. ประเกกงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้  
ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาก่อสร้างเหมา ก่อสร้างให้คำนวณความสูตรดังนี้**

<b>กำหนดให้</b>	<b>P</b> = $(P_0) \times (K)$
<b>กำหนดให้</b>	<b>P</b> = ราคาก่อสร้างต่อหน่วยหรือราคาก่อสร้างเป็นงวดที่จะต้องจ่าย ให้ผู้รับจ้าง
<b>P<sub>0</sub></b>	ราคาก่อสร้างต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาก่อสร้าง เป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาและกรณี
<b>K</b>	ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มก่อสร้าง หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานกัน

**ESCALATION FACTOR K มาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้**

#### **หมวดที่ 1 งานอาคาร**

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก  
ที่พักอาศัย หอประชุม อัลจินท์ ยินเนเชี่ยน ศรีสวัสดิ์ โรงพยาบาล คลังพัสดุ โรงงานรื้อ<sup>ร</sup>  
เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจุดึงสาขมน้ำหน้าบ แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและ  
ระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจุดึงท่อ盂น้ำหน้าบ แต่ไม่รวมถึงระบบประปา  
ภายในบริเวณ

1.3 ระบบหอน้ำหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น  
ห้องปรับอากาศ ห้องเก็บ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เช่น ตัวบ้านที่ติดกับอาคาร โถงห้อง  
น้ำร้องหรือประกอบเพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมืออุปกรณ์ที่นำมานา  
ประกอบหรือติดด้วย เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเข้าออกอาคาร คินตอน ดินตอก ห้างจากอาคาร โดยรอบ ไม่เกิน 3 เมตร

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15 Tt/To + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$$



## หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การบุกดิน การตักดิน การบดอัดดิน การบุกเปิดหน้าดิน การเก็บขับดัดดิน การบุค - ถนนดัดแหน่น้ำขึ้น ลดลง ลักษณะ กันกันน้ำ ลักษณะ ซึ่งต้องใช้ เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการบดดินให้หมายความถึงการบดดินหรือรายหรือวัสดุอื่นที่มีการ ควบคุมคุณภาพบดดินของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการบด รวมทั้งมีการบดแหน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อน คลประทาน

ที่นี่ ให้รวมถึงงานประทบท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 I/I_0 + 0.40 E/E_0 + 0.20 F/F_0$$

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่น้ำหนาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็น ระเบียบจนได้ความแน่นที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย้อยหรือกรวด ขนาดต่าง ๆ และรายให้เด้มช่องว่าง มีการควบคุมคุณภาพบดดินของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติ โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทึ่ง งานหินเรียง ชาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพื้นาทายของ คลองดึงและห้องลำน้ำ

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 I/I_0 + 0.20 M/M_0 + 0.20 F/F_0$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางบนข้าง ไป-กลับ ประมาณ ไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคโนโลยีชั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.15 I/I_0 + 0.10 M/M_0 + 0.20 E/E_0 + 0.10 F/F_0$$

## หมวดที่ 3 งานพื้น

3.1 งานพื้น PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.40 A/A_0 + 0.20 E/E_0 + 0.10 F/F_0$$



3.2 งานผิวน้ำ SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

ใช้สูตร K =  $0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$

3.3 งานผิวน้ำ ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

ใช้สูตร K =  $0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$

3.4 งานผิวน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวน้ำคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กด้าแข็งติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเดียว (DOWEL BAR) เหล็กยืด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่างๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบนรากฐานคอนกรีต (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

ใช้สูตร K =  $0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.35 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานป้อหัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานคาดคอนกรีตเสริมเหล็กของระบายน้ำและบริเวณลادท่อระบายน้ำ รวมทั้งงานป้อหักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานก่อคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานป้อหัก (MANHOLE) ท่อร้อยสายไฟฟ้าท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร K =  $0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเพื่องกันดลิง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กของสะพาน (R.C. BEARING UNIT) ท่อเหล็กมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. BOX CULVERT) หอดั้งน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่องกันดลิงคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร K =  $0.30 + 0.10 \text{ It/Ii} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/Sg}$



3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรศัพท์ หรือ งานโครงเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายกัน แต่ไม่ว่าจะดึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.05 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ St/So}$$

#### หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่ว่าจะเป็นบ้านเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก ร่องทาง สะพานน้ำ ท่อสอด ไชฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบ้านระบายน้ำ แต่ไม่ว่าจะดึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝายทางระบายน้ำด้วย หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mi/Mo} + 0.20 \text{ St/So}$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบ้านเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้านา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัค้นน้ำ ท่อสอดและอาคารชลประทานชนิดต่าง ๆ ที่มีบ้านระบายน้ำ แต่ไม่ว่าจะดึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝายทางระบายน้ำด้วย หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mi/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$$

4.3 งานบ้านระบายน TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บ้านระบายนเหล็กเกร็งกว้านและโครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.45 \text{ Gt/Go}$$



4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเด่นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝ่าย ทางระบายน้ำดัน หรืออุตสาหกรรมประทานประกอบของเชื่อม ซึ่งมีสัญญาแยกจากเจลพะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.60 \text{ Si/So}$$

4.5 งานกอนกรีตไม่วรวมเหล็กและคอนกรีตคาดกล่อง หมายถึง งานกอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมากแยกกันระหว่างหากของงานฝ่าย ทางระบายน้ำดันหรืออุตสาหกรรมประทานประกอบของเชื่อม ซึ่งมีสัญญาแยกจากเจลพะงานกอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mu/Mo}$$

4.6 งานเข้า หมายถึง การเข้าพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาครูในไม่น้อยกว่า 48 มิตติเมตร ในชั้นดิน หินมุนหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้ร่วนถึงงานช่องแค้นฐานรากอาคารประทาน ถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคานี้เม้นต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด กับเดือนที่เปิดของประมวลราคา

## หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

### 5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหัวอุปกรณ์ไว้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Mt/Mo}$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหัวอุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ ACt/ACo}$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVD และหัวอุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ PVCo/PVCt}$$



5.2 งานวางท่อเหล็กหนีบวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.15 Mt/Mo + 0.20 Et/Eo + 0.15 Ft/Fo$$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กหนีบวและหรืออุปกรณ์และ  
ให้รวมดึงงาน TRANSMISSION CONDUIT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.10 Et/Eo + 0.30 GIPt/GIPo$$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE  
และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.30 PEt/PEo$$

5.3 งานปรับปรุงระบบอุปกรณ์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.15 Et/Eo + 0.35 GIPt/GIPo$$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มคั่วขอกนกรีด

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 It/Io + 0.20 Ct/Co + 0.05 Mt/Mo + 0.05 St/So + 0.30 PV Ct/PV Co$$

5.5 งานวางท่อ PVC กลบภาราย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.05 It/Io + 0.05 Mt/Mo + 0.65 PV Ct/PV Co$$

5.6 งานวางท่อเหล็กอบน้ำสังกะสี

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.25 It/Io + 0.50 GIPt/GIPo$$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงดันสูงและสถานีไฟฟ้าข้อมูล

5.7.1 งานคิดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์

ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าข้อมูล



สำหรับงานติดตั้ง เสา โครงเหล็กสามส่วนและอุปกรณ์ ประกอบด้วย ลักษณะงาน  
ดังนี้คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR  
STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND  
OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING  
MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึง เท่าทະการติดตั้ง<sup>\*</sup>  
อุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.60 + 0.25 I/I_0 + 0.15 F/F_0$$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานรากเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงาน  
ติดตั้ง BOUNDARY POST

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 I/I_0 + 0.20 C/C_0 + 0.10 S/S_0 + 0.15 F/F_0$$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.20 I/I_0 + 0.15 C/C_0 + 0.15 S/S_0$$

5.8 งานหล่อและตกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.15 I/I_0 + 0.20 C/C_0 + 0.30 S/S_0$$

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 I/I_0 + 0.25 C/C_0 + 0.35 S/S_0$$

ประภากงานและสูตรต่อไปนี้ใช้พาระงานก่อสร้างของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงดึงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดทำวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.80 + 0.05 I/I_0 + 0.10 M/M_0 + 0.05 F/F_0$$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดทำวัสดุหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.05 I/I_0 + 0.20 M/M_0 + 0.05 F/F_0 + 0.25 W/W_0$$



ดัชนีราคาที่ใช้กำหนดค่ามาตรฐานสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดย  
กระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคางบวิโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคางบวิโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Ct	=	ดัชนีราซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
St	=	ดัชนีราคาน้ำมันในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาน้ำมันในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Gt	=	ดัชนีราคาน้ำมันดิบเริบกที่ผลิตในประเทศไทย ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาน้ำมันดิบเริบกที่ผลิตในประเทศไทย ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
At	=	ดัชนีราคายาสพีลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคายาสพีลท์ ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Et	=	ดัชนีราคากล่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคากล่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดิบเหลาหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดิบเหลาหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
ACt	=	ดัชนีราคาก่อซีเมนต์ไอลิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาก่อซีเมนต์ไอลิน ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาก่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาก่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาก่อเหล็กอ่อนสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาก่อเหล็กอ่อนสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา



PET	=	ต้นนิรราคาห่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่ส่งงาน แต่ละงวด
PEo	=	ต้นนิรราคาห่อ HYDENSITY PLOYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซอง ประมวลราคา
Wt	=	ต้นนิรราคาห้ามไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ต้นนิรราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประมวลราคา

ค. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนี้ ๆ ให้ใช้ตัวเลขต้นนิรราคารัสดุ ก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ  
เดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนี้ ๆ และให้ สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้

2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนี้ ๆ และให้ สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้

3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เดือนที่บันทึก 3 ตัวหนึ่งทุกขั้นตอน โดยไม่มีการปิดเศษ และกำหนดให้ก้าวเดลสัมพันธ์ (เบริลเบริล) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเดือนที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น

4. ให้พิจารณาเงินเดือนหรือลดราคาค่างานจากการที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนี้ ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเดียวกันมากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่เกิน 4% แรกให้)

5. ในการณ์ที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำรายการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความต้องของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างาน ให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ว่าค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าวัสดุงานที่ผู้รับจ้างทำไว้แล้วทุกครั้งตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานที่มีหรือค่างานตัดสูงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบต้นนิรราคารัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเสร็จแล้ว ให้ให้ขอทำความคุกคามเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ



สูตรการปรับราคา 35 สูตร

สูตรการปรับราคา ค่าก่อสร้าง

	ประเภทงาน	รายละเอียดสูตร
1	งานอาคาร	K 1 = 0.25 + 0.15* It / Io + 0.10* Ct / Co + 0.40* Mt / Mo + 0.10* St / So
2	งานดิน	K 2.1 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.40* Et / Eo + 0.20* Ft / Fo
2	งานหินเรียง	K 2.2 = 0.40 + 0.20* It / Io + 0.20* Mt / Mo + 0.20* Ft / Fo
2	งานเจาะระเบิดหิน	K 2.3 = 0.45 + 0.15* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานผิวทาง PC, TC, SC	K 3.1 = 0.30 + 0.40* At / Ao + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานผิวทาง ST, SS	K 3.2 = 0.30 + 0.10* Mt / Mo + 0.30* At / Ao + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานผิวทาง AC, PM	K 3.3 = 0.30 + 0.10* Mt / Mo + 0.40* At / Ao + 0.10* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานถนน คสล	K 3.4 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.35* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.15* St / So
3	งานคูและบ่อพัก คสล	K 3.5 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.15* Ct / Co + 0.15* Mt / Mo + 0.15* St / So
3	งานสะพาน เขื่อน ท่าเรือ	K 3.6 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.15* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo + 0.25* St / So
3	งานโครงสร้างเหล็ก	K 3.7 = 0.25 + 0.10* It / Io + 0.05* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo + 0.40* St / So
4	งานอาคารชลประทาน ไม่รวมบานเหล็ก	K 4.1 = 0.40 + 0.20* It / Io + 0.10* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.20* St / So
4	งานอาคารชลประทาน รวมบานเหล็ก	K 4.2 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.10* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.25* St / So
4	งานบานเหล็ก	K 4.3 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.45* Gt / Go
4	งานเหล็กเสริมและสมอรัง	K 4.4 = 0.25 + 0.15* It / Io + 0.60* St / So
4	งานคอนกรีตไม่รวมเหล็ก	K 4.5 = 0.40 + 0.15* It / Io + 0.25* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo
4	งานเจาะ	K 4.6 = 0.40 + 0.20* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
4	งานอัดฉีดน้ำปูน	K 4.7 = Ct / Co
5	รับวางท่อ AC, PVC	K 5.1.1 = 0.50 + 0.25* It / Io + 0.25* Mt / Mo
5	จัดหาและรับวางท่อ AC	K 5.1.2 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.40* ACo
5	จัดหาและรับวางท่อ PVC	K 5.1.3 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.40* PVCo
5	รับวางท่อ GSP HDPE	K 5.2.1 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.15* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.15* Ft / Fo
5	จัดหาและรับวางท่อ GSP	K 5.2.2 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.10* Et / Eo + 0.30* GIPO
5	จัดหาและรับวางท่อ HDPE	K 5.2.3 = 0.50 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.30* PEt / PEo
5	งานปรับปรุงอุโมงค์ส่งน้ำ	K 5.3 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.15* Et / Eo + 0.35* GIPO
5	งานวางท่อ PVC หุ้มคอนกรีต	K 5.4 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.20* Ct / Co + 0.05* Mt / Mo + 0.30* PVCo + 0.05* St / So
5	งานวางท่อ PVC กลบพาราฟ	K 5.5 = 0.25 + 0.05* It / Io + 0.05* Mt / Mo + 0.65* PVCo
5	งานวางท่อ GIP	K 5.6 = 0.25 + 0.25* It / Io + 0.50* GIPO
5	งานโครงเหล็กเสาส่ง	K 5.7.1 = 0.60 + 0.25* It / Io + 0.15* Ft / Fo
5	งานฐานรากอุปกรณ์สถานีย่อย	K 5.7.2 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.20* Ct / Co + 0.15* Ft / Fo + 0.10* St / So
5	งานเสาเข็มอัดแรง	K 5.7.3 = 0.50 + 0.20* It / Io + 0.15* Ct / Co + 0.15* St / So
5	งานเสาเข็ม CAST in PLACE	K 5.8.1 = 0.35 + 0.15* It / Io + 0.20* Ct / Co + 0.30* St / So
5	งานสายส่งแรงสูง เฉพาะค่าแรง	K 5.8.2 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.25* Ct / Co + 0.35* St / So
5	งานสายส่งแรงสูง รวมจัดหาและติดตั้ง	K 5.9.1 = 0.80 + 0.05* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.05* Ft / Fo
5		K 5.9.2 = 0.45 + 0.05* It / Io + 0.05* Ft / Fo + 0.20* Mt / Mo + 0.25* Wt / Wo

ที่มา: กัดลอกจากมติคณะรัฐมนตรีตามหนังสือที่ นر 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532

